

## СООБЩЕНИЕ О ПРЕКРАЩЕНИИ

### Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Новые земельные инвестиции» от «12» марта 2026 года

(в дополнение к сообщению от 05.02.2024 г.)

В связи с принятием Банком России «05» марта 2026 года решения об аннулировании лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00873, предоставленной Акционерному обществу Управляющая компания «Центр Эссет Менеджмент» (ИНН 7725590582; далее также – «Управляющая компания Фонда» и «Лицензия» соответственно), Акционерное общество «Национальная кастодиальная компания» (ИНН 7707592234; далее также – «Специализированный депозитарий»), являющийся специализированным депозитарием **Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Новые земельные инвестиции»** (правила доверительного управления зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам «15» июля 2010 г. за № 1832-94151121), настоящим в дополнение к сообщению о прекращении Фонда, опубликованному Управляющей компанией Фонда «05» февраля 2024 года на сайте Управляющей компании Фонда в сети Интернет (далее также – «Первоначальное сообщение о прекращении»), публикует настоящее сообщение о прекращении Фонда с учетом вышеуказанных сведений об аннулировании Лицензии:

1. Полное фирменное наименование Управляющей компании Фонда	Акционерное общество Управляющая компания «Центр Эссет Менеджмент»
2. Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании Фонда	АО УК ЦЭМ
3. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами	№ 21-000-1-00873 от «28» апреля 2012 года аннулирована решением Банка России от «05» марта 2026 года (Приказ Банка России от 05.03.2026 № ОД-449)
4. Полное название Фонда	Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд «Новые земельные инвестиции»
5. Дата и номер регистрации правил доверительного управления Фондом (далее – «Правила Фонда»)	«15» июля 2010 г. за № 1832-94151121
6. Наименование органа, зарегистрировавшего Правила Фонда	Федеральная служба по финансовым рынкам
7. Места, где можно получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами Фонда, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», иными нормативными актами и Правилами Фонда	Адрес Специализированного депозитария: РФ, 127018, РФ, г. Москва, ул. Суцесвский вал, д. 16, стр. 3, этаж 3, комнаты 2,3; Тел. для справок: +7 (495) 025-00-95
8. Основание прекращения Фонда	Решение Управляющей компании от «02» февраля 2024 года (Приказ № ФНЗИ/1 от 02.02.2024)
9. Дата возникновения основания прекращения Фонда	<b>«02» февраля 2024 года</b>
10. Стоимость чистых активов Фонда на дату возникновения основания для прекращения Фонда	2 139 622 385,13 (два миллиарда сто тридцать девять миллионов шестьсот двадцать две тысячи триста семьдесят пять) рублей 13 копеек
11. Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на дату возникновения основания для прекращения Фонда	834 811,70 (восемьсот тридцать четыре тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 70 копеек
12. Лицо, осуществляющее прекращение Фонда после аннулирования Лицензии Управляющей компании Фонда:	Специализированный депозитарий Фонда – Акционерное общество «Национальная кастодиальная компания» (ИНН 7707592234)
13. Сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд (далее также – «Кредиторы Фонда»)	в течение 2 (Двух) месяцев со дня раскрытия (опубликования) Первоначального сообщения о прекращении (05.02.2024): с «05» февраля 2024 года по «08» апреля 2024 года включительно; <b>на дату публикации настоящего Сообщения срок предъявления требований Кредиторов Фонда</b>

	<b>истек</b>
14. Порядок предъявления требований Кредиторов Фонда	<p>В течение срока предъявления требований Кредиторов Фонда, указанного в пункте 13 настоящего Сообщения, соответствующие требования могли:</p> <p>(а) подаваться Кредиторами Фонда или их уполномоченным представителями Управляющей компании Фонда или (б) направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес Управляющей компании: 123001, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Большая Садовая, д. 5, к. 1.</p> <p>При этом датой и временем приема вышеуказанных требований, полученных посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении, считалась дата и время получения почтового отправления Управляющей компанией Фонда.</p> <p><b>на дату публикации настоящего Сообщения срок предъявления требований Кредиторов Фонда истек</b></p>
15. Порядок направления Кредиторами Фонда дополнительных сведений и(или) запросов лицу, осуществляющему прекращение Фонда	<p>Дополнительные сведения и(или) запросы могут быть направлены Кредиторами Фонда Специализированному депозитарию Фонда по его месту нахождения (по рабочим дням, кроме субботы и воскресенья, а также иных нерабочих дней) по понедельникам, вторникам, средам, четвергам с 9.00 до 18.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), по пятницам с 9.00 до 16.45 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РФ, 127018, РФ, г. Москва, ул. Сушевский вал, д. 16, стр. 3, этаж 3, комнаты 2,3 или направлены в специализированный депозитарий Фонда по его почтовому адресу: РФ, 127018, РФ, г. Москва, ул. Сушевский вал, д. 16, стр. 3, этаж 3, комнаты 2,3.</p>

## **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПАИ ФОНДА ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ.**

Настоящее Сообщение будет доступно на сайте Специализированного депозитария Фонда [www.nkk-sd.ru](http://www.nkk-sd.ru) в сети Интернет до даты исключения Фонда из реестра паевых инвестиционных фондов.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами Фонда.

Генеральный директор АО «НКК»

Е.В. Вергун