

## ПРИКАЗ № П01-18/10-12

г. Москва

«18» октября 2012 года

О назначении Конкурсов (торгов) на право заключения договора уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве, имущественные права по которым составляют активы Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Развитие Юга России» (далее – «Фонд»), прекращение которого осуществляет Закрытое акционерное общество «Национальная кастодиальная компания» (ЗАО «НКК»).

В целях организации ЗАО «НКК» реализации имущества (активов) Фонда в связи с его прекращением

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить проведение Конкурса (торгов) на право заключения договора уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве, имущественные права по которым составляют активы Фонда (предмет уступки: Имущественные права по Договору участия в долевом строительстве жилья от 07.06.2008, зарегистрированному Управлением Федеральной регистрационной службы по Ростовской области 24.06.2008 за № 61-61-01/353/2008-83) (далее — «Конкурс № 1»)
2. Назначить проведение Конкурса (торгов) на право заключения договора уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве, имущественные права по которым составляют активы Фонда (предмет уступки: Имущественные права по (1) Договору участия в долевом строительстве жилья № 1-СК от 20.11.2008, зарегистрированному Управлением Федеральной регистрационной службы по Астраханской области 16.01.2009 за № 30-30-01/067/2008-935; (2) по Договору участия в долевом строительстве жилья № 1-Г от 09.07.2009, зарегистрированному Управлением Федеральной регистрационной службы по Астраханской области 13.07.2009 за № 30-30-01/142/2009-051 (далее — «Конкурс № 2»).
3. Назначить дату проведения (Дату подведения итогов) Конкурса № 1 на 23.11.2012 (конкурсная документация для участия в Конкурсе № 1 может быть предоставлена претендентами до 22.11.2012 включительно).
4. Назначить дату проведения (Дату подведения итогов) Конкурса № 2 на 23.11.2012 (конкурсная документация для участия в Конкурсе № 2 может быть предоставлена претендентами до 22.11.2012 включительно).
5. Назначить Комиссию для проведения Конкурса № 1 в составе: Морозова Алексея Юрьевича (Председатель Комиссии), Шевченко Олега Михайловича, Затолокиной Елены Владимировны (Секретарь Комиссии).
6. Назначить Комиссию для проведения Конкурса № 2 в составе: Морозова Алексея Юрьевича (Председатель Комиссии), Шевченко Олега Михайловича, Затолокиной Елены Владимировны (Секретарь Комиссии).
7. Установить начальную цену уступки имущественных прав для Конкурса № 1 в размере 45 000 000 (Сорок пять миллионов) руб. 00 коп.

8. Установить начальную цену уступки имущественных прав для Конкурса № 2 в размере 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) руб. 00 коп.
9. Установить Дату истечения срока для заключения договора уступки Имущественных прав по Конкурсу № 1 – 14.12.2012.
10. Установить Дату истечения срока для заключения договора уступки Имущественных прав по Конкурсу № 2 – 30.11.2012.
11. Утвердить текст Извещения о проведении Конкурса № 1, формы — проекта договора уступки имущественных прав для Конкурса № 1.
12. Утвердить текст Извещения о проведении Конкурса № 2, формы — проекта договора уступки имущественных прав для Конкурса № 2.
13. Установить дату размещения Извещения о проведении Конкурса № 1 и Извещения о проведении Конкурса № 2 на официальном сайте ЗАО «НKK» 22.10.2012.
14. Осуществить в дату, установленную пунктом 13 Приказа, размещение Извещений о проведении Конкурса и иных необходимых документов на официальном сайте ЗАО «НKK».
15. Организовать дополнительно опубликование (размещение) информации о Конкурсах в средствах массовой информации (г. Москва, г. Ростов-на-Дону, г. Астрахань).
16. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



И.Н. Фомичев